

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-14-0130 תאריך: 07/01/2015 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	שרון אלזר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מחות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	אלשיך 33	0125-033	14-1990	1
2	שינויים/שינוי שם/תנאי	המכבי 9	0081-009	14-2428	2
4	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	רבי חנינא 26	3014-026	14-2175	3
7	מעלית/תוספת מעלית חיצונית/פנימית	אבן גבירול 37	0496-037	14-2111	4
9	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	ארבר מנחם 39	3000-056	14-2127	5
11	עבודה מצומצמת/ארובה/טכניים/אנטנות	הנגב 10	0385-008	14-2176	6
12	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	איתאל 25	1084-025	14-2194	7
14	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	שורר חיים 15	1327-001	14-2246	8
16	עבודה מצומצמת/פוטולטאים	נמירובר 24	0923-016	14-2252	9
18	שינויים/פיצול/אחוד/תוספת יחיד	רוטשילד 36	0004-109	14-2347	10



פרוטוקול דיון רשות רישוי אלשיך 33

גוש: 7465 חלקה: 13	בקשה מספר: 14-1990
שכונה: כרם התימנים	תאריך בקשה: 30/09/2014
סיווג: עבודה מצומצמת/שנויים בפיתוח או מרפסת גג/גדר/ריצוף/דק	תיק בניין: 0125-033
שטח: 56 מ"ר	בקשת מידע: 201400862
	תא' מסירת מידע: 10/06/2014

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
החלפת גג אסבסט בגג קל
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אדר' זולטרבסקי דניאל)

לא לאשר את הבקשה כפי שהוגשה שכן אינה תואמת הוראות תכנית 2510 (כרם התימנים):

1. קיימת חריגה משטח המותר לבניה כי הגג אינו בהיתר והקירוי מהווה תוספת שטח מעבר למותר.
2. התוספת חורגת מעבר קווי הבניין הצדדי והאחורי המותרים.

הערה - חו"ד נמסרה והוסברה לעורכת הבקשה טלפונית.

ההחלטה: החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לא לאשר את הבקשה כפי שהוגשה שכן אינה תואמת הוראות תכנית 2510 (כרם התימנים):

1. קיימת חריגה משטח המותר לבניה כי הגג אינו בהיתר והקירוי מהווה תוספת שטח מעבר למותר.
2. התוספת חורגת מעבר קווי הבניין הצדדי והאחורי המותרים.

הערה - חו"ד נמסרה והוסברה לעורכת הבקשה טלפונית.



פרוטוקול דיון רשות רישוי המכבי 9

גוש: 7226 חלקה: 78	בקשה מספר: 14-2428
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 02/12/2014
סיווג: שינויים/שינוי שם/תנאי	תיק בניין: 0081-009
שטח: 298 מ"ר	בקשת מידע: 200900785
	תא' מסירת מידע: 02/06/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 1 קומות לבניין, הכוללות 2 יחידות דיור, 2 חדרי יציאה לגג.
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה:

1. לשינוי שם בעל ההיתר מ- שויכץ גרנות מנחם ל- עדי קריספין.

2. לשינוי שם מתכנן שלד מ- יצחק צורף ל- דני שפירא.

כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

תנאים להיתר

לאחר אישור החלפת מתכנן השלד, הבקשה תיבדק על ידי מכון רישוי לצורך אישור בקורת הנדסית לפי שלב ב' של תמ"א 38.

הערה: אין בשינוי שם בכדאי להאריך את תוקף ההיתר.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה:

1. לשינוי שם בעל ההיתר מ- שויכץ גרנות מנחם ל- עדי קריספין.

2. לשינוי שם מתכנן שלד מ- יצחק צורף ל- דני שפירא.

כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

תנאים להיתר

לאחר אישור החלפת מתכנן השלד, הבקשה תיבדק על ידי מכון רישוי לצורך אישור בקורת הנדסית לפי שלב ב' של תמ"א 38.

הערה

אין בשינוי שם בכדאי להאריך את תוקף ההיתר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רבי חנינא 26

גוש: 7018 חלקה: 45	בקשה מספר: 14-2175
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 29/10/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין: 3014-026
שטח: 481 מ"ר	בקשת מידע: 201400793
	תא' מסירת מידע: 27/05/2014

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה: תוספת 1 קומות לבניין, חדר יציאה לגג
תוספת בניה בקומה: א, לחזית, לצד, בשטח של 2.8 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: תוספת מדרגות - מעבר גישה למעלית קיימת
המקום משמש כיום למגורים + חללים ריקים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אביר בנד רינת)

לאשר את הבקשה לשינויים בדירה המזרחית בקומה העליונה (השלישית)
בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- הוכחת התאמת הבקשה לשטחים המותרים (שטח שרות ושטח עיקרי) לאחר הכללת השטח שהוסף במניין השטחים המותרים בהתאם לנקבע בתקנות התכנון והבניה.
- מילוי דרישות מכון הרישוי.
- סימון שטחים משותפים בתנוחות כל הקומות.
- הגשת 2 מפרטים מעודכנים לתיקון הערה לפי תקנה 27.

התחייבויות להוצאת היתר

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

- רישום ההערה לפי תקנה 27 לפני חיבור חשמל.
- אי-חלוקת דירות בעתיד כפי שנקבע במיפרט מהווה תנאי יסודי בהיתר שהפרתו תביא לביטול ההיתר, רישום הערה בטאבו לכך והצגת הנ"ל לפני חיבור חשמל.

הערות

- ההיתר לא בא ללאשר כל בניה הקיימת בבניין ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.
- ההיתר כפוף לכל התנאים של ההיתר המקורי.



ההחלטה : החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה לשינויים בדירה המזרחית בקומה העליונה (השלישית) בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הזכחת התאמת הבקשה לשטחים המותרים (שטח שרות ושטח עיקרי) לאחר הכללת השטח שהוסף במניין השטחים המותרים בהתאם לנקבע בתקנות התכנון והבניה.
2. מילוי דרישות מכון הרישוי.
3. סימון שטחים משותפים בתנוחות כל הקומות.
4. הגשת 2 מפרטים מעודכנים לתיקון הערה לפי תקנה 27 .

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. רישום ההערה לפי תקנה 27 לפני חיבור חשמל .
2. אי- חלוקת דירות בעתיד כפי שנקבע במיפרט מהווה תנאי יסודי בהיתר שהפרתו תביא לביטול ההיתר, רישום הערה בטאבו לכך והצגת הנ"ל לפני חיבור חשמל.

הערות

1. ההיתר לא בא ללאשר כל בניה הקיימת בבניין ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.
2. ההיתר כפוף לכל התנאים של ההיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אבן גבירול 37

גוש: 6951 חלקה: 122	בקשה מספר: 14-2111
שכונה: הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה: 23/10/2014
סיווג: מעלית/תוספת מעלית חיצונית/פנימית	תיק בניין: 0496-037
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
שינוי מהלכי מדרגות תוספת מעלית ומבואות
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. התאמת הפרגולה במפלס הגג להוראות תכנית ג'.
2. תיאום חזיתות וחומרי הגמר עם אדריכל מכון הרישוי.

תנאי בהיתר

בעל ההיתר אחראי על כך כי המעלית המותקנת תעמוד בכל התקנים וההוראות הרלוונטיות להתקנת מעלית.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

החלטה: החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. התאמת הפרגולה במפלס הגג להוראות תכנית ג'.
2. תיאום חזיתות וחומרי הגמר עם אדריכל מכון הרישוי.

תנאי בהיתר

בעל ההיתר אחראי על כך כי המעלית המותקנת תעמוד בכל התקנים וההוראות הרלוונטיות להתקנת מעלית.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

14-2111 עמ' 6



עיריית תל אביב - יפו
מינהל ההנדסה

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום הפגורש/ואו הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי ארבר מנחם 39

גוש: 7055 חלקה: 33	בקשה מספר: 14-2127
שכונה: 'תל-כביר, נוה עופר, י	תאריך בקשה: 26/10/2014
סיווג: בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין: 3000-056
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת בניה בקומת הגג: לצד, בשטח 39.83 מ"ר
הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 0 ומשמשת למגורים

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה
בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הגשת תכנית עיצוב ארכיטקטוני לגג בהתאם להוראות תכנית ג'1.
2. תיאום מיגון אקוסטי עם הרשות לאיכות הסביבה.
3. תיאום חומרי הגמר והחזיתות עם אדריכל מכון הרישוי.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

תנאים להיתר

4. הגשת תכנית עיצוב ארכיטקטוני לגג בהתאם להוראות תכנית ג'1.
5. תיאום מיגון אקוסטי עם הרשות לאיכות הסביבה.
6. תיאום חומרי הגמר והחזיתות עם אדריכל מכון הרישוי.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 6
רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה
בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:



תנאים להיתר

7. הגשת תכנית עיצוב ארכיטקטוני לגג בהתאם להוראות תכנית ג'1.
8. תיאום מיגון אקוסטי עם הרשות לאיכות הסביבה.
9. תיאום חומרי הגמר והחזיתות עם אדריכל מכון הרישוי.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי הנגב 10

גוש: 6942 חלקה: 83	בקשה מספר: 14-2176
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 29/10/2014
סיווג: עבודה מצומצמת/ארובה/טכניים/אנטנות	תיק בניין: 0385-008
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור
ארובה
המקום משמש כיום לעסק בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- הצגת פתרון חלופי למיקום הארובה ובתיאום עם אדריכל מכון הרישוי (הצמדתה לפיר חדר המדרגות הקיים).
- הקטנת גובה הארובה והתאמתה לגובה הארובות הקיימות במבנה.

ההחלטה: החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- הצגת פתרון חלופי למיקום הארובה ובתיאום עם אדריכל מכון הרישוי (הצמדתה לפיר חדר המדרגות הקיים).
- הקטנת גובה הארובה והתאמתה לגובה הארובות הקיימות במבנה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי איתאל 25

גוש: 6135 חלקה: 225	בקשה מספר: 14-2194
שכונה: התקוה	תאריך בקשה: 02/11/2014
סיווג: בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין: 1084-025
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת בניה בקומת הגג: בשטח 15.41 מ"ר
הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 0 ומשמשת

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הסדרת נסיגה בחזית הקדמית לרח' 3934 של 1.20 מ' מחזית הבניין הקיים ובתאום עם אדריכל מכון הרישוי.
2. ביטול הבלטת מעקה הגג העליון מקונטור הבניין הקיים.
3. תיאום חזיתות המבנה וחומרי הגמר עם אדריכל מכון הרישוי.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

החלטה: החלטה מספר 8

רשות רישוי מספר 14-0130-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הסדרת נסיגה בחזית הקדמית לרח' 3934 של 1.20 מ' מחזית הבניין הקיים ובתאום עם אדריכל מכון הרישוי.
2. ביטול הבלטת מעקה הגג העליון מקונטור הבניין הקיים.
3. תיאום חזיתות המבנה וחומרי הגמר עם אדריכל מכון הרישוי.

הערות

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי שורר חיים 15

גוש: 6627 חלקה: 776	בקשה מספר: 14-2246
שכונה: תל ברוך	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין: 1327-001
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת בניה בקומת הגג: לאחור, לצד, בשטח 56.21 מ"ר
הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 0 ומשמשת למגורים

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה ל שינויים כלפי היתר מס' 13-0510 הכוללים בין היתר ביטול חדר יציאה לגג והקמת עליית גג וניצול חלל גג רעפים, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. השלמת חישוב שטח בריכת שחיה בחישוב השטחים המוצע
2. התאמת תכנית גגות עתידית מוצעת לתכנית העמדה המאושרת כמסומן בבקשה מספר 14-2021.
3. ביטול הגבהת מעקה המרפסת בקומה השנייה, וסימון הנ"ל להריסה.

תנאים בהיתר

הריסת הגבהת מעקה מרפסת הגג עד לגמר עבודות הבניה.

ההחלטה : החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 14-0130-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה ל שינויים כלפי היתר מס' 13-0510 הכוללים בין היתר ביטול חדר יציאה לגג והקמת עליית גג וניצול חלל גג רעפים, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. השלמת חישוב שטח בריכת שחיה בחישוב השטחים המוצע
2. התאמת תכנית גגות עתידית מוצעת לתכנית העמדה המאושרת כמסומן בבקשה מספר 14-2021.
3. ביטול הגבהת מעקה המרפסת בקומה השנייה, וסימון הנ"ל להריסה.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

12 עמ' 14-2246



תל אביב
יפו
TEL AVIV
YAFU



עיריית תל אביב - יפו
מינהל ההנדסה

תנאים בהיתר

הריסת הגבהת מעקה מרפסת הגג עד לגמר עבודות הביטוח.



פרוטוקול דיון רשות רישוי נמירובר 24

גוש: 6638 חלקה: 609	בקשה מספר: 14-2252
שכונה: רמת החייל	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: עבודה מצומצמת/פוטוולטאים	תיק בניין: 0923-016
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור
התקנת מערכת סולארית על גגות מבנים קיימים בהספק של 250 קילוואט בשטח של 694 בהסדרת מונה נטו

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאשר את הבקשה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- גישה למערכת סולרית = מתן פיתרון נוח ובטוח לגישה למערכת הסולרית שעל הגג.
- יש להגיש תכנית מתוקנת המציינת כי נותר מקום לכל המתקנים האחרים הנחוצים, לרבות מערכת סולארית לאספקת מים חמים ומבנה מעלית על פי סעיף 8.8 לתמ"א 10/ד/10.
- מילוי כתב התחייבות לפרוק ופינוי המתקן בתום הפעלתו או בתום תוקף הרישיון לייצור חשמל בהתאם לסעיף 10.14 לתמ"א.

החלטה : החלטה מספר 10

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאשר את הבקשה בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- גישה למערכת סולרית = מתן פיתרון נוח ובטוח לגישה למערכת הסולרית שעל הגג.
- יש להגיש תכנית מתוקנת המציינת כי נותר מקום לכל המתקנים האחרים הנחוצים, לרבות מערכת סולארית לאספקת מים חמים ומבנה מעלית על פי סעיף 8.8 לתמ"א 10/ד/10.
- מילוי כתב התחייבות לפרוק ופינוי המתקן בתום הפעלתו או בתום תוקף הרישיון לייצור חשמל בהתאם לסעיף 10.14 לתמ"א.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רוטשילד 36 אלנבי 109

גוש: 6937 חלקה: 45	בקשה מספר: 14-2347
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 23/11/2014
סיווג: שינויים/פיצול/אחוד/תוספת יח"ד	תיק בניין: 0004-109
שטח: 3764 מ"ר	בקשת מידע: 201001840
	תא' מסירת מידע: 27/10/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה להרחבת דיור:

שינויים פנימיים הכוללים: שינוי תנאי בהיתר חדר טרנספורמציה.

המקום משמש כיום לאתר בנייה בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י פרידה פיירשטיין)

לאור חו"ד היועצת המשפטית לאשר את הבקשה, לביטול חלק תנאי מס' 14 בהיתר מס' 12-0415 בדבר: "החשיפה לקרינה אלקטרומגנטית במקום בו שוהים בני אדם לא תעלה מעל 2 מיליגאוס בממוצע ל-24 שעות." ולרשום במקומו את התנאי: רמת הקרינה בחדר הטרנספורמציה תהיה עפ"י דין.

תיקון ההיתר בוצע בכפוף לקבלת כתב התחייבות מבקש ההיתר- שבמידה ולאחר חיבור חדר הטרנספורמציה לרשת החשמל תהיה בחלקי בנין, אשר בינם לבין חדר הטרנספורמציה מפריד קיר בלבד והמשמשים לשהיית בני אדם במרבית שעות היממה, קרינה ברמה העולה על 2 מיליגאוס בממוצע ליממה, יבצע מבקש ההיתר את המיגון הנדרש ע"י היחידה לאיכות הסביבה על חשבונו, כאשר ביצוע המיגון יהווה תנאי לקבלת תעודת גמר.

ההחלטה: החלטה מספר 12

רשות רישוי מספר 0130-14-1 מתאריך 07/01/2015

לאור חו"ד היועצת המשפטית לאשר את הבקשה, לביטול חלק תנאי מס' 14 בהיתר מס' 12-0415 בדבר: "החשיפה לקרינה אלקטרומגנטית במקום בו שוהים בני אדם לא תעלה מעל 2 מיליגאוס בממוצע ל-24 שעות." ולרשום במקומו את התנאי: רמת הקרינה בחדר הטרנספורמציה תהיה עפ"י דין.

תיקון ההיתר בוצע בכפוף לקבלת כתב התחייבות מבקש ההיתר- שבמידה ולאחר חיבור חדר הטרנספורמציה לרשת החשמל תהיה בחלקי בנין, אשר בינם לבין חדר הטרנספורמציה מפריד קיר בלבד והמשמשים לשהיית בני אדם במרבית שעות היממה, קרינה ברמה העולה על 2 מיליגאוס בממוצע ליממה, יבצע מבקש ההיתר את המיגון הנדרש ע"י היחידה לאיכות הסביבה על חשבונו, כאשר ביצוע המיגון יהווה תנאי לקבלת תעודת גמר.